



**PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR SR-1
SAN MIGUEL OESTE DE BASAURI FASES IV, V Y VI**

**MODIFICACIÓN DE LA SEPARATA 6. ASCENSOR Y
PASARELA PEATONAL DE ACCESO AL EDIFICIO Nº 4
DESDE LA C/ GERNIKA.**

ANEJO Nº5 PLAN DE OBRA

■ CONTROL DE CALIDAD			
DOCUMENTO	ANEJO Nº5 PLAN DE OBRA		
CÓDIGO	AR5876-PC-AN-05-D01.docx		
EDICIÓN Nº	1	Fecha edición	Octubre 2019
REVISIÓN Nº		Fecha revisión	
REALIZADO POR	Nombre	GSC	Firma:
	Fecha	30/10/2019	
REVISADO POR	Nombre	JBG	Firma:
	Fecha	30/10/2019	
APROBADO POR	Nombre		Firma:
	Fecha		

REGISTRO DE MODIFICACIONES

EDIC. / REV.	FECHA	RESPONSABLE MODIFICACIÓN	SECC. / PÁRRAFO MODIFICADO	MODIFICACIÓN EFECTUADA
1	Octubre /19			



■ ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	1
2. ACTIVIDADES PRINCIPALES.....	1
3. DIMENSIONAMIENTO DE EQUIPOS DE TRABAJO	1
4. DIAGRAMA DE GANTT	1
4.1. APÉNDICE 1: CRONOGRAMA DE TRABAJOS	3

1. INTRODUCCIÓN

El presente Anejo se redacta cumpliendo lo establecido en el Artículo 124 de la Ley 2/2000, de 16 de junio, de Contratos de las Administraciones Públicas, haciendo constar el carácter meramente indicativo que tiene esta programación. En él se establece un Programa de Trabajos con el fin de determinar el plazo de ejecución y proponer una secuencia en la ejecución de las distintas unidades de obra que componen el proyecto.

No obstante, la fijación a nivel de detalle del Programa de Trabajos corresponderá al contratista adjudicatario de la obra, habida cuenta de los medios reales de que disponga y el rendimiento de los equipos, el cual deberá contar con la aprobación de la Dirección de la Obra.

2. ACTIVIDADES PRINCIPALES

Las actividades principales, tal como puede verse, en el cronograma de trabajos del Apéndice 1, son las siguientes:

- Trabajos previos
- Desbroce
- Excavación del pozo de cimentación del ascensor y relleno con hormigón ciclópeo
- Ejecución de la cimentación del foso del ascensor
- Montaje de estructura metálica ascensor
- Redes de servicio e instalaciones del ascensor
- Montaje del ascensor
- Acabados del ascensor y pavimentación del camino de acceso
- Remates y puesta en servicio

3. DIMENSIONAMIENTO DE EQUIPOS DE TRABAJO

Se prevé un número máximo de 5 trabajadores.

4. DIAGRAMA DE GANTT

Con los rendimientos, mediciones, duraciones y consideraciones realizadas se ha confeccionado el diagrama Gantt que se adjunta:

1. Las actividades se iniciarán con la implantación, instalaciones de obra, cierres de obra y replanteos previos.
2. Tras esta actividad se continúa con el desbroce y preparación de la zona de trabajo.
3. Una vez acondicionada la zona de trabajo se procederá a la excavación del pozo de cimentación para el apoyo de la estructura del ascensor, llegando en profundidad hasta cota de sustrato competente para el apoyo. El pozo se rellenará con hormigón ciclópeo dejando la cara superior perfectamente enrasada a cota de apoyo de losa de cimentación de ascensor.

4. Montaje de la estructura metálica ascensor.
5. Instalación de los servicios de electricidad, telecomunicaciones, CCTV e iluminación.
6. Montaje de ascensor e instalaciones auxiliares necesarias para su correcto funcionamiento.
7. Ejecución de las envolventes de la estructura del ascensor y de los acabados, así como pavimentación del camino de acceso al ascensor.
8. Remates y puesta en servicio de la instalación.
9. Durante toda la obra se llevarán a cabo las actividades de gestión de residuos.
10. Durante toda la obra se llevarán a cabo las actividades de seguridad y salud.
11. Durante toda la obra se llevarán a cabo las actividades de control de calidad de la obra.

Del plan de obra presentado en el diagrama de Gantt que se adjunta, se estima un plazo total de 4 (CUATRO) MESES para la ejecución de las mismas.



4.1. APÉNDICE 1: CRONOGRAMA DE TRABAJOS

