

LURRALDE POLITIKA ETA KONTRATAZIO ARLOA

Plangintza, Kudeaketa eta Ingurumen Saila

DEKRETUA

Hirigintza Saileko buruak emandako ebazpen-proposamena ikusita, honako hau dio kopiatuta:

"Pablo Nistal Curto jaunak (NAN: 14.936.985-A) jakinarazpenetarako helbidea: aita Lojendio kalea 5, 2. esk., Bilbao duela, eta LEZIAGA PROYECTOS Y PROMOCIONES 1995 S.L. enpresaren izenean, jakinarazpenetarako helbidea Arza poligonoko 2. zenbakian (Laudio) duenak, erregistroan aurkeztu du dagokion urbanizazio-jarduketako jarduketa-programari (UP) dagokion A05 Dekretu Integratua (behin betikoa) buruzko dokumentua.

2021eko apirilaren 20an, Alkatetzak 1444/2021 Dekretua eman zuen, HAPOren AI-05 jarduketa integraturako Urbanizatzeko Jarduketa Programa (HAPO) hasieran onartzen duena.

Geroago, 2021eko maiatzaren 3an, 81. zenbakiko BAOn argitaratu zen, eta alegazioak aurkezteko epea ireki zen, baina ez zen alegaziorik aurkeztu.

Udal arkitektoak 145/2021 txostena egin du, eta bertan ondorioztatzen da dokumentua egokia dela behin betiko onartzeko; izan ere, HAPren testu bategin honek behar bezala jasotzen du onartu berri den HAPOn jasotako % 15eko balorazioa, modu kontzeptualean zuzen aplikatzen da urbanizazioaren kostua % 15eko kalkuluan, eta dauden elementuengatik kalte-ordainak jasotzen dira.

Horrekin batera aurkeztutako dokumentazioa aztertuta, eta Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1.j) artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, Hirigintza Saileko Burutzak honako hau proposatzen du:

EBAZPEN PROPOSAMENA

LEHENENGOA: Basauriko HAPOk AI-05 jarduketa integraturako urbanizatzeko jarduketa-programa behin betiko onartzea.

BIGARRENA: Urbanizatzeko Jarduketa Programaren behin betiko onarpena Bizkaiko Lurralde Historikoko Aldizkari Ofizialean argitaratzea, edukien laburpen batekin batera.

Halaber, espediente osoa eskuragarri egongo da Udalaren egoitza elektronikoan [helbidea: <https://www.basauri.eus>].

HIRUGARRENA: Honen edukia interesdunei jakinaraztea.

Ados dago Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1 k) artikuluan ezarritako ahalmenez,

XEDATZEN DUT

Transkribatutako ebazpen-proposamena onartzea, eta ebazpena ematea, bere horretan.

ALKATEA,