



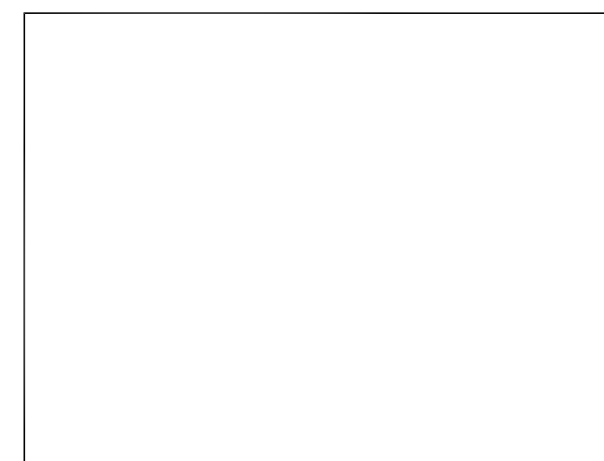


Delimitación P.E.R.U del Área de Reparto "K"  "K" Banaketa Eremuaren HBPB Mugaketa  
Delimitación del Estudio de Detalle  Xehetasun Azterlanaren Mugaketa

## B.1

PLANO DE	PLANOA
INFORMACION	INFORMAZIOA
FOTOPLANO	FOTOPLANOA
DELIMITACIÓN DEL	HIRIGINTZA ESPARRUAREN
AMBITO URBANISTICO	MUGAKETA

ESCALA - ESKALA  
1/2.000



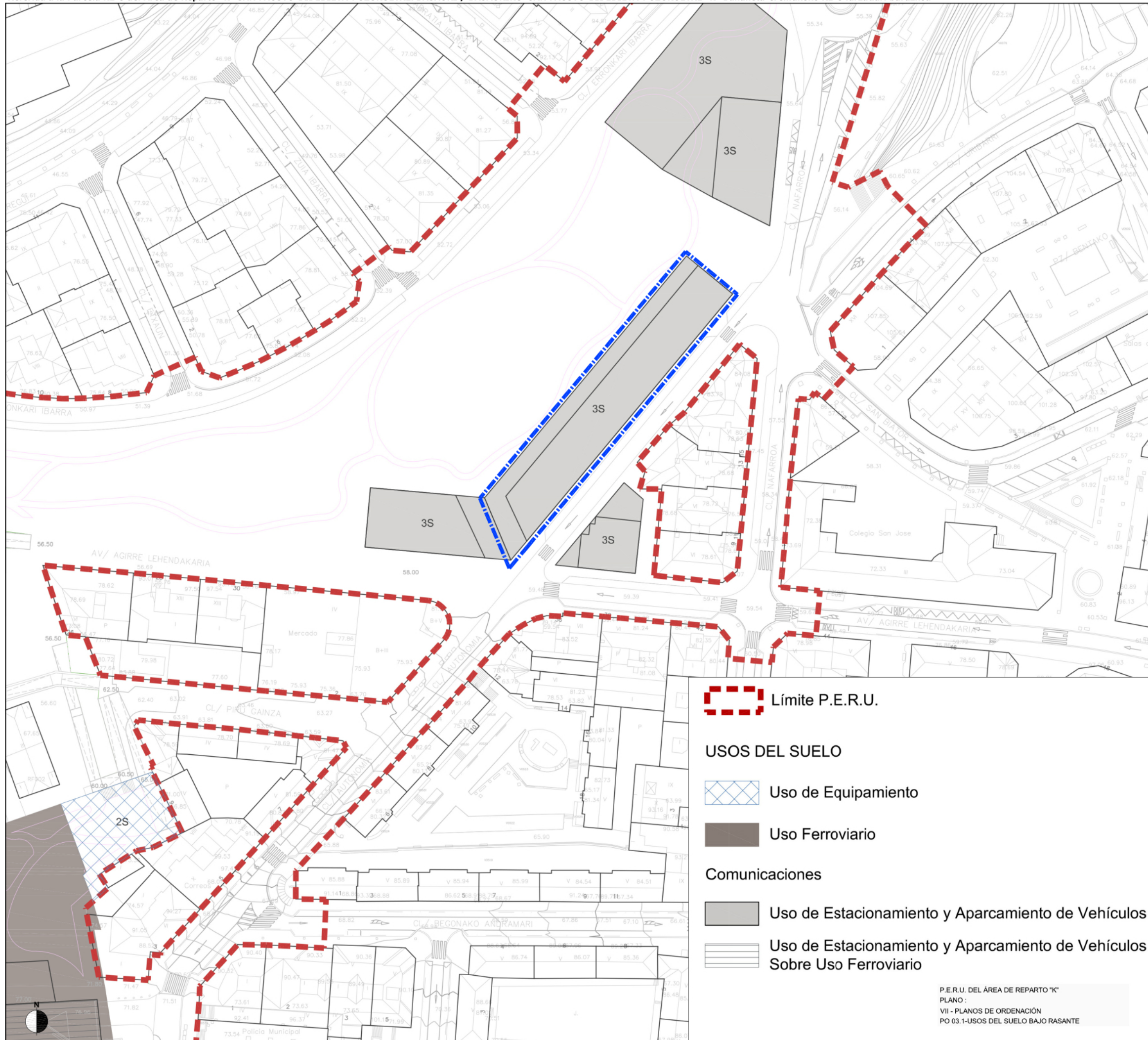
REDACTORES/IDAZLEAK

ARKILAN

JOSE MARIA ABAD

PROMOTOR/SUSTATZAILEA

RESIDENCIAL BASOZABAL S.L.



Límite P.E.R.U.

**USOS DEL SUELO**

Uso de Equipamiento

Uso Ferroviario

**Comunicaciones**

Uso de Estacionamiento y Aparcamiento de Vehículos

Uso de Estacionamiento y Aparcamiento de Vehículos Sobre Uso Ferroviario

P.E.R.U. DEL ÁREA DE REPARTO "K"  
 PLANO :  
 VII - PLANOS DE ORDENACIÓN  
 PO 03.1-USOS DEL SUELO BAJO RASANTE

PLAN ESPECIAL DE REFORMA URBANA DEL  
 ÁREA DE REPARTO "K"  
 SAN FAUSTO-BIDEBIETA-POZOKOETXE.  
 BASAURI.  
 APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 FECHA: 22 FEBRERO 2018

SAN FAUSTO-BIDEBIETA-POZOKOETXE  
 "K" BANAKETA-AREAREN  
 HIRI-ERABERRITZEKO PLAN BEREZIA.  
 BASAURI.  
 BEHIN BETIKO ONARTUA  
 DATA: 2018ko OTSAILAK 22

Delimitación del Estudio de Detalle Xehetasun Azterlanaren Mugaketa

**B.2.1.1**

PLANO DE	PLANOA
INFORMACION	INFORMAZIOA
PLANEAMIENTO VIGENTE	INDARREAN DEN PLANEAMENDUA
USOS DEL SUELO	LURZORUAREN
BAJO RASANTE	ERABILERAK
	SESTRA AZPIAN

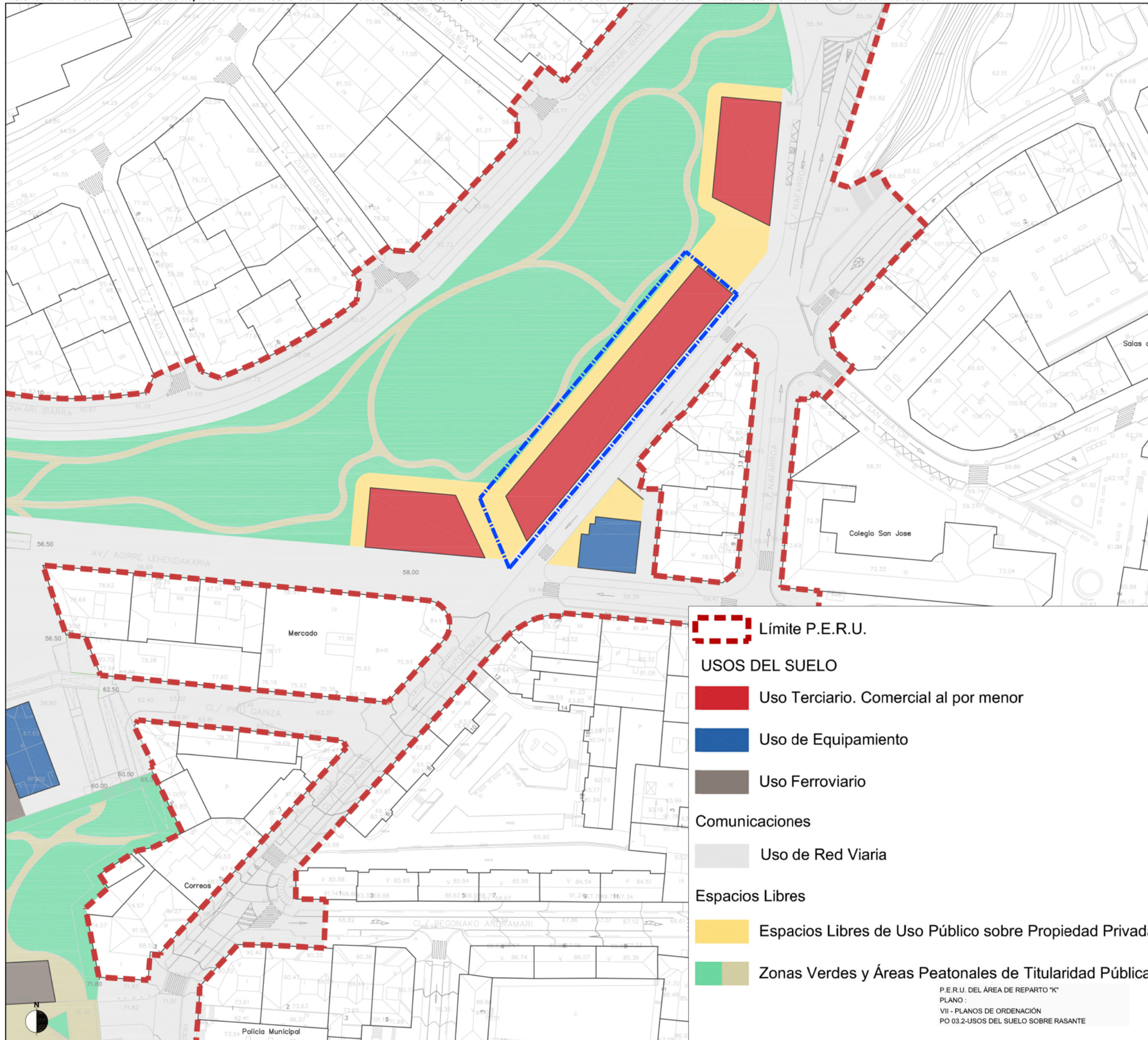
ESCALA - ESKALA  
 1/1.000



REDACTORES/IDAZLEAK **PROMOTOR/SUSTATZAILEA**

ARKILAN **RESIDENCIAL BASOZABAL S.L.**

JOSE MARIA ABAD **RESIDENCIAL BASOZABAL S.L.**



PLAN ESPECIAL DE REFORMA URBANA DEL  
 ÁREA DE REPARTO "K"  
 SAN FAUSTO-BIDEBIETA-POZOKOETXE.  
 BASAURI.  
 APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 FECHA: 22 FEBRERO 2018

SAN FAUSTO-BIDEBIETA-POZOKOETXE  
 "K" BANAKETA-AREAREN  
 HIRI-ERABERRITZEKO PLAN BEREZIA.  
 BASAURI.  
 BEHIN BETIKO ONARTUA  
 DATA: 2018ko OTSAILAK 22

Delimitación del Estudio de Detalle Xehetasun Azterlanaren Mugaketa

### B.2.1.2

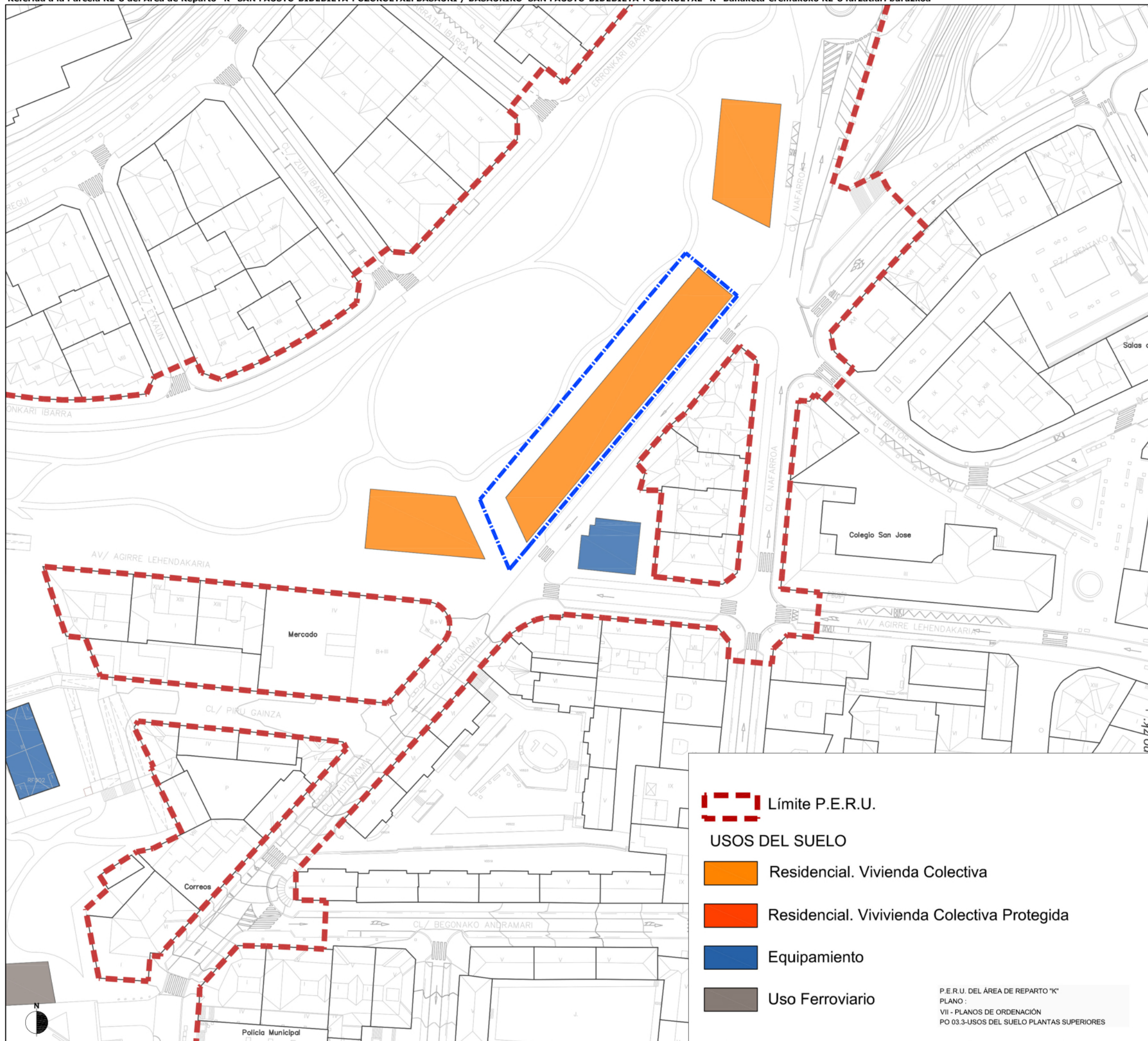
PLANO DE INFORMACION	PLANOA
PLANEAMIENTO VIGENTE	INDARREAN DEN PLANEAMENDUA
USOS DEL SUELO	LURZORUAREN
SOBRE RASANTE	ERABILERAK
	SESTRA GAINEAN

ESCALA - ESKALA  
 1/1.000

- Límite P.E.R.U.
- USOS DEL SUELO**
- Uso Terciario. Comercial al por menor
- Uso de Equipamiento
- Uso Ferroviario
- Comunicaciones
- Uso de Red Viaria
- Espacios Libres
- Espacios Libres de Uso Público sobre Propiedad Privada
- Zonas Verdes y Áreas Peatonales de Titularidad Pública

P.E.R.U. DEL ÁREA DE REPARTO "K"  
 PLANO:  
 VII - PLANOS DE ORDENACIÓN  
 PO 03.2-USOS DEL SUELO SOBRE RASANTE

REDACTORES/IDAZLEAK PROMOTOR/SUSTATZAILEA



PLAN ESPECIAL DE REFORMA URBANA DEL  
 ÁREA DE REPARTO "K"  
 SAN FAUSTO-BIDEBIETA-POZOKOETXE.  
 BASAURI.  
 APROBADO DEFINITIVAMENTE  
 FECHA: 22 FEBRERO 2018

SAN FAUSTO-BIDEBIETA-POZOKOETXE  
 "K" BANAKETA-AREAREN  
 HIRI-ERABERRITZEKO PLAN BEREZIA.  
 BASAURI.  
 BEHIN BETIKO ONARTUA  
 DATA: 2018ko OTSAILAK 22

Delimitación del Estudio de Detalle — — — Xehetasun Azterlanaren Mugaketa

### B.2.1.3

PLANO DE	PLANOA
INFORMACION	INFORMAZIOA
PLANEAMIENTO VIGENTE	INDARREAN DEN PLANEAMENDUA
USOS DEL SUELO	LURZORUAREN
PLANTAS SUPERIORES	ERABILERAK
	GOIKO SOLAIRUETAN

ESCALA - ESKALA  
 1/1.000

Límite P.E.R.U.

#### USOS DEL SUELO

- Residencial. Vivienda Colectiva
- Residencial. Vivienda Colectiva Protegida
- Equipamiento
- Uso Ferroviario

P.E.R.U. DEL ÁREA DE REPARTO "K"  
 PLANO :  
 VII - PLANOS DE ORDENACIÓN  
 PO 03.3-USOS DEL SUELO PLANTAS SUPERIORES

<b>REDACTORES/IDAZLEAK</b>	<b>PROMOTOR/SUSTATZAILEA</b>
ARKILAN JOSE MARIA ABAD	RESIDENCIAL BASOZABAL S.L.