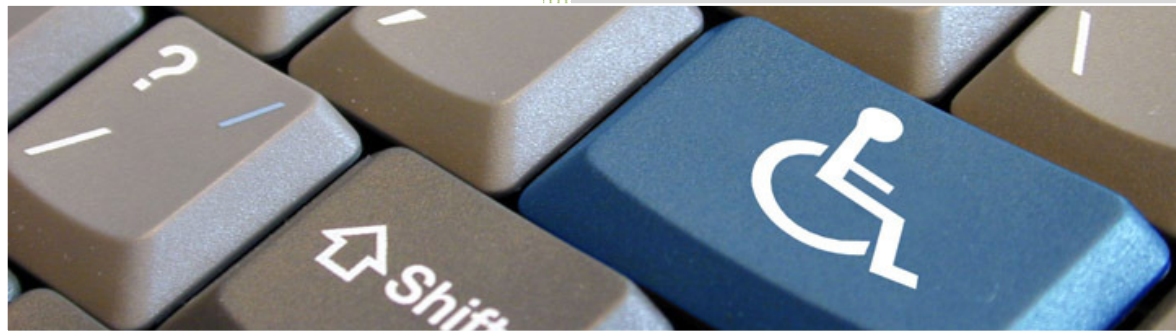




ACTUALIZACION DEL PLAN DE ACCESIBILIDAD DE BASAURI

Volumen 1. Aspectos generales



INGARTEK



D3 ARQUITECTOS

MAYO 2013

INDICE DE VOLUMENES

ACTUALIZACION DEL PLAN DE ACCESIBILIDAD DE BASAURI

Volumen 1: ASPECTOS GENERALES.

Volumen 2: NORMATIVA.

Volumen 3: PLAN DE ACTUACION EN LA VIA PUBLICA.

Volumen 4: PLAN DE ACTUACION EN LOS EDIFICIOS MUNICIPALES.

Volumen 5: TRANSPORTE.

Volumen 6: COMUNICACIÓN.

Volumen 7: SINTESIS.

Anexo 1: PLANOS DE LAS ACTUACIONES.

Anexo 2: ACTUACIONES EN ITINERARIOS PEATONALES.

INDICE

VOLUMEN 1. ASPECTOS GENERALES

1. INTRODUCCION.
2. SEÑAS DE IDENTIDAD DEL GRUPO CONSULTOR.
3. DOCUMENTOS INCLUIDOS.
4. OBJETIVOS.
5. METODOLOGIA
6. BASE DE PRECIOS

1 INTRODUCCIÓN

El pliego de condiciones técnicas para la redacción de la actualización del Plan de Accesibilidad de Basauri indica que en el año 2005 se redactó *“un documento denominado Plan de Accesibilidad de Basauri, el cual, por diversos motivos no contó con aprobación municipal”.*

Sin embargo, *“se han ido ejecutando distintas recomendaciones del mismo, aunque sin seguir la programación cuatrienal que se planteaba en el documento.”*

Todo ello ha contribuido a que el *“Plan de Accesibilidad de Basauri sea un documento que precisa una revisión y una actualización, de tal manera que pueda cumplir su función adecuadamente.”.*

Tal y como recoge el pliego de condiciones técnicas, *“la accesibilidad ha de considerarse como una cualidad más del entorno: hacer la vida más humana constituye su principal objetivo; por tanto se trata de atender las necesidades de todas aquellas situaciones personales, que de una forma u otra, condicionan el desenvolvimiento, uso y comprensión del entorno”.*

La accesibilidad se entiende, además, desde un prisma universal, es decir, que ha de servir a todas las personas, entendiendo que *“toda persona ha sido, es o será un día una persona con discapacidad”.*

Esta definición responde al concepto básico de diseño universal, que tiene como principales características las siguientes:

- Su finalidad es lograr que el entorno construido, los productos y las comunicaciones sean accesibles, comprensibles y utilizables para todas las personas, cualquiera que sean las situaciones nuevas que pudieran conocer a lo largo de su vida.
- Otorga la máxima importancia al concepto de autonomía.
- El diseño universal es la concepción del medio teniendo en cuenta la diversidad de las necesidades del conjunto de la ciudadanía

2 SEÑAS DE IDENTIDAD DEL GRUPO CONSULTOR

El equipo humano que aborda la actualización del Plan de Accesibilidad del municipio de Basauri tiene como principal seña de identidad la multidisciplinariedad. Así, encontramos arquitectos, sociólogos, matemáticos e ingenieros, lo que permite aportar la visión de conjunto necesaria para llevar a buen término este proyecto.

Además de la multidisciplinariedad, el equipo redactor aúna otras características que entendemos importantes, como son el conocimiento del municipio (consecuencia de los trabajos llevados a cabo en el mismo), o la experiencia en las áreas que a un Plan de Accesibilidad le son propias (por trabajos de similares características realizados anteriormente).

Desde Ingartek y D3 Arquitectos se trabaja diariamente en la resolución de problemáticas relacionadas con la accesibilidad universal, tratada desde todos los ángulos que le son propios:

- Transporte, tanto en los aspectos de accesibilidad a las paradas como en los aspectos de accesibilidad en el trayecto (una vez embarcada la persona).
- Vía y Espacios Públicos, tanto desde el punto de vista arquitectónico como desde el punto de vista de itinerarios accesibles y universales, teniendo en cuenta el concurso de elementos mecánicos (ascensores, rampas) de apoyo a la movilidad.
- Edificios públicos y privados.
- Información, tanto en la vía y los espacios públicos como en los medios de transporte.

Entre otros trabajos relacionados con la accesibilidad, personal de Ingartek y D3 Arquitectos han llevado a cabo recientemente:

- PETAB: Plan Estratégico de Transporte Accesible de Bizkaia.
- PAOMMA: Plan de Áreas de Oportunidad para la Mejora Mecánica de la Accesibilidad a los barrios altos de Bilbao.
- Dirección de las obras de adecuación en materia de accesibilidad del Palacio Aldatzekua.

3 DOCUMENTOS INCLUIDOS

La revisión del Plan de Accesibilidad del municipio de Basauri contiene los siguientes documentos:

- Aspectos generales: En un documento de introducción, en el que se presentan los objetivos perseguidos, la metodología y herramientas utilizadas, los procedimientos seguidos y el personal redactor.
- Normativa: Presenta los elementos legales que se han utilizado como referencia para la evaluación de la situación y la propuesta de actuaciones.
- Vía Pública y zonas libres: Para el caso de las vía pública, incluye un análisis de todos los elementos que le son propios, una jerarquización de las vías y, en base a ello, un priorización de las actuaciones. Respecto de las zonas libres, realiza un análisis específico de los espacios libres que existen en el municipio, incluyendo los que no existían en el anterior plan y los que se pretenden crear, en el que se especifica su situación actual y las intervenciones necesarias para su accesibilidad plena.
- Edificios públicos: Se hace un inventariado de los mismos, se analiza cada uno de ellos y se proponen las actuaciones necesarias para garantizar la accesibilidad universal de los mismos.
- Transporte: Contiene un análisis de las paradas de transporte público en el municipio, así como de las plazas de aparcamiento reservadas, y se especifican las intervenciones necesarias.
- Comunicación: Se especifican las actuaciones necesarias para eliminar las barreras en la comunicación del municipio. Este documento fija los criterios de actuación en este aspecto, los cuales han sido aplicados tanto vía Pública, zonas libres, edificios como en el transporte.
- Síntesis: Recoge una resumen de las actuaciones anteriormente expuestas, así como un plan cuatrienal de inversiones para la mejora de la accesibilidad.

-
- Anexo 1, Planos de las actualciones: Recoge planos en A1 de las actuaciones en los ambitos a estudio.
 - Anexo 2, Actuaciones en Itinerarios peatonales: Se presentan las actuaciones en Vía Pública, zonas libres y transporte en funcion del itinerario peatonal (de los 21 definidos) a que pertenece, con el objetivo de agruparla realización de las actuaciones para optimizar el efecto sobre la acesibilidad.

4 OBJETIVOS

El principal objetivo consiste en conseguir que todas las zonas del municipio, así como todos sus edificios públicos de competencia municipal, sean accesibles para todas las personas.

Establecido este objetivo de carácter general, y antes de atender a algunos objetivos específicos, debemos señalar que nos encontramos ante la actualización de un plan ya existente, por lo que una de las tareas primordiales consiste en evaluar la situación actual del municipio respecto de las directrices que en aquel plan se establecieron. Sin embargo, los trabajos realizados no se han circunscrito a la revisión de lo estipulado por el anterior plan, sino que han supuesto la incorporación de nuevos elementos de análisis.

Así, referimos a continuación algunos de los objetivos específicos perseguidos en los trabajos llevados a cabo:

- Garantizar la accesibilidad a todos los barrios del municipio y, dentro de los mismos, a todas las plataformas que los compongan.
- Garantizar la accesibilidad al transporte público que opera en el municipio.
- Posibilitar, también, la accesibilidad a todos los edificios de titularidad municipal.
- Potenciar el uso de los espacios de esparcimiento urbano (plazas, parques...) por parte de todas las personas, señalando las actuaciones necesarias para convertirlos en accesibles.
- Jerarquizar el conjunto de actuaciones que se necesiten llevar a cabo, de tal manera que se puedan discriminar las actuaciones prioritarias de las secundarias, así como establecer un orden cronológico de actuación.
- Delimitar el marco presupuestario para cada una de las actuaciones, y para el conjunto de las mismas.

5 METODOLOGÍA

La metodología utilizada para realizar la actualización del plan de accesibilidad de Basauri ha conllevado distintas etapas:

En una primera se ha realizado un taller de puesta en marcha en el que, además de definir los objetivos principales y específicos, se ha comprobado la información de la que se disponía, de tal manera que se pudiera definir con exactitud la que era necesaria recoger en campo.

En una segunda fase se ha acudido a campo a recoger toda la información necesaria, tanto en edificios como en vía pública y zonas libres. Una vez recogida dicha información, se ha integrado en un GIS para su posterior tratamiento y análisis. Paralelamente a ello, la información existente facilitada por el propio Ayuntamiento de Basauri se ha incluido también en ese mismo GIS.

Una vez recopilados todos los datos necesarios, se ha realizado un primer diagnóstico de situación del municipio desde todas las vertientes pertinentes (vía pública, edificios, zonas libres, transporte y comunicación). Este diagnóstico ha sido sometido a consideración de la oficina técnica municipal, que ha realizado sus aportaciones hasta alcanzar un diagnóstico compartido.

Establecido ese diagnóstico de situación, se ha diseñado el plan de actuaciones, desde la perspectiva de la solución individual de cada uno de los problemas detectados pero, ante todo, desde una visión de conjunto que ha permitido jerarquizar actuaciones y establecer distintas fases de actuación.

Por último, se ha definido un marco de precios por el que cuantificar el coste de las actuaciones planteadas. Este aspecto esta desarrollado en el siguiente capítulo tanto los precios utilizados para espacios públicos como para edificios.

A continuación mostramos, con mayor detalle, las metodología utilizada tanto para espacios públicos (incluyendos transporte, vias peatonales y zonas libres) como edificios.

5.1 METODOLOGÍA PARA ESPACIOS PUBLICOS

Para la redacción de volumen 3 y el volumen 5 se ha procedido de la siguiente forma:

- Inventario de vías peatonales: se ha acordado con los técnicos municipales la relación de las vías del municipio a estudiar y se ha definido el ámbito de estudio dentro de los mismos
- Inventario de espacios libres: se han consensuado las áreas a estudio con los técnicos municipales y se ha definido el ámbito de estudio dentro de los mismos
- Inventario de paradas de transporte público y aparcamiento reservados: se ha definido con los técnicos municipales la relación de paradas y aparcamiento a estudiar
- Inspección del inventario realizado: se ha procedido a inspeccionar todos los elementos inventariados para conocer el grado de cumplimiento de la Ley de Accesibilidad. El alcance se ha ajustado a cada tipo de elemento analizado.
- Criterios de priorización: Se ha determinado, en función de los mayores intereses de la ciudadanía, definiendo una tipología de itinerarios en función de su importancia en la consecución de la accesibilidad del municipio
- Propuestas y soluciones: Se han planteado soluciones para conseguir el pleno cumplimiento de la Ley en aquellos puntos con carencias. Estas actuaciones se han definido una a una y se han documentado mediante fotografía.
- Presupuesto estimativo: se han realizado valoraciones económicas del coste de las obras necesarias para conseguir alcanzar criterios de accesibilidad.
- Plan de etapas: se han agrupado las actuaciones, siguiendo los criterios de priorización, obteniendo un plan de etapas definido para los próximos años.

5.2 METODOLOGÍA PARA EDIFICIOS

Para la redacción de volumen 4 se ha procedido de la siguiente forma:

- **Inventario de Edificios:** se ha acordado con los técnicos municipales la relación de los edificios de titularidad municipal a estudiar y se ha definido el ámbito de estudio dentro de los mismos
- **Inspección de los Edificios:** se ha procedido a inspeccionar los edificios y su entorno inmediato para conocer el grado de cumplimiento de la Ley de Accesibilidad. El alcance se ha ajustado a las zonas de uso público, es decir, aquellos espacios o estancias de acceso libre a los ciudadanos, no siendo objeto de este estudio las zonas privadas de cada edificio
- **Criterios de priorización:** Se ha determinado, en función de los mayores intereses de la ciudadanía, del grado de cumplimiento del edificio y de la actividad desarrollada en los mismos, un orden de prioridades para las actuaciones.
- **Propuestas y soluciones:** se han planteado soluciones para conseguir el pleno cumplimiento de la Ley en aquellos puntos con carencias.
- **Presupuesto estimativo:** se han realizado valoraciones económicas del coste de las obras necesarias para la realización de las adaptaciones propuestas.
- **Plan de etapas:** se han agrupado las actuaciones, siguiendo los criterios de priorización, obteniendo un plan de etapas definido para los próximos años.

6 BASE DE PRECIOS

BASE PRECIOS PARA ESPACIO PÚBLICOS.

PLAN DE ACCESIBILIDAD DE BASAURI.

COD	COMUNICACIÓN	MEDICION	PRECIO
21.01	Instalación de pavimento de alarma en vado (abotonado)	unidad	496,92 €
21.02	Suministro y colocación de bandas rugosas en escalones	unidad	64,61 €
21.03	Instalación de franja señalizadora	unidad	49,69 €
21.04	Señalización o protección de elemento decorativo o conmemorativo	unidad	596,30 €

COD	ACTUACIONES SOBRE ACERAS	MEDICION	PRECIO
22.01	Ampliación de aceras	superficie (m2)	168,00 €
22.02	Creación de aceras	superficie (m2)	168,00 €
22.03	Construcción de rebaje peatonal en acera.	Unidad	1.242,29 €
22.04	Construcción de paso peatonal elevado	Unidad	3.200,00 €

COD	DESPLAZAMIENTO DE MOBILIARIO URBANO	MEDICION	PRECIO
23.01	Desplazamiento de árbol y alcorque.	Unidad	298,14 €
23.02	Desplazamiento de señal de tráfico.	Unidad	99,38 €
23.03	Desplazamiento de farola.	Unidad	546,61 €
23.04	Desplazamiento de poste de parada de bus.	Unidad	149,08 €
23.05	Desplazamiento de bolardo.	Unidad	99,38 €
23.06	Desplazamiento de barandilla en las aceras para protección de las personas	Unidad	99,38 €
23.07	Desplazamiento de armario de instalaciones.	Unidad	1.311,86 €
23.08	Desplazamiento de buzón de correos.	Unidad	298,14 €
23.09	Desplazamiento de máquina de zona azul.	Unidad	447,23 €
23.10	Desplazamiento de papelera.	Unidad	19,87 €
23.11	Desplazamiento de cabina de teléfonos.	Unidad	695,69 €
23.12	Desplazamiento de cabina de lavabo público.	Unidad	1.590,13 €
23.13	Desplazamiento de marquesina.	Unidad	596,30 €
23.14	Desplazamiento de kiosko.	Unidad	993,83 €
23.15	Desplazamiento de señal de propaganda o información.	Unidad	99,38 €
23.16	Desplazamiento de banco.	Unidad	99,38 €
23.17	Desplazamiento de fuente adaptada.	Unidad	298,14 €
23.18	Desplazamiento de semáforo.	Unidad	596,30 €
23.19	Desplazamiento de jardinera	Unidad	99,38 €
23.20	Desplazamiento de elemento decorativo o conmemorativo	Unidad	198,77 €
23.21	Desplazamiento de boca de incendios	Unidad	795,07 €
23.22	Desplazamiento de poste sin conexión a tierra	Unidad	149,08 €
23.23	Desplazamiento de teléfono de taxi	Unidad	99,38 €
23.24	Desplazamiento de árbol y construcción de alcorque	Unidad	795,07 €
23.25	Desplazamiento de señal de tráfico y adaptación de altura.	Unidad	119,26 €

23.26	Desplazamiento y señalización o protección de elemento decorativo	Unidad	795,07 €
23.27	Desplazamiento de poste con conexión a tierra	Unidad	546,61 €
COD	INTERVENCIÓN SOBRE ESCALERAS	MEDICION	PRECIO
24.01	Reconstrucción de escaleras incluida parte proporcional de pasamanos y/o barandilla	longitud(m)	760,00 €
24.02	Supresión de escalón aislado	Unidad	596,30 €
COD	INTERVENCIÓN SOBRE RAMPAS	MEDICION	PRECIO
25.01	Construcción de rampa sobre tierra compactada con contención	Unidad	248,45 €
25.02	Construcción de m2. de rampa en el exterior para desniveles de 0-50 cm, incluidos pasamanos y acabados.	superficie (m2)	644,00 €
25.03	Construcción de m2. de rampa en el exterior para desniveles de 50-120 cm, incluidos pasamanos y acabados	superficie (m2)	805,01 €
25.04	Instalación de bordillos de rampa	longitud(m)	50,00 €
COD	PASAMANOS	MEDICION	PRECIO
26.01	Suministro y colocación de ml. de barandilla.	longitud(m)	322,01 €
26.02	Suministro y colocación de ml. de pasamanos anclado a pared.	longitud(m)	186,35 €
26.03	Suministro y colocación de ml de barandilla en escaleras o rampas	longitud(m)	322,01 €
COD	INTERVENCIÓN SOBRE APARCAMIENTOS RESERVADOS	MEDICION	PRECIO
27.01	Instalación de poste de señal	Unidad	100,97 €
27.02	Construcción de rebaje peatonal en acera.	Unidad	1.242,29 €
27.03	Ampliación de aparcamiento por dimensiones insuficientes (Corta o estrecha)	Unidad	950,00 €
27.04	Pintar símbolo suelo	Unidad	43,27 €
COD	INTERVENCIÓN SOBRE MARQUESINAS DE TRANSPORTE PUBLICO	MEDICION	PRECIO
28.01	instalación de franjas de color	Unidad	194,00 €
28.02	ampliación de acceso lateral	Unidad	122,61 €
28.03	instalación de bancos	Unidad	324,40 €
28.04	instalación de panel de información	Unidad	252,38 €
28.05	habilitar espacio libre sin asientos	Unidad	108,29 €
28.06	adecuación a normativa de asientos y colocación en altura	Unidad	432,69 €
28.07	instalación de poste informativo	Unidad	360,51 €
28.08	instalación de marquesina	Unidad	2.550,00 €
COD	OTROS	MEDICION	PRECIO
29.01	Suministro y colocación de papelera.	Unidad	149,08 €
29.02	Suministro y colocación de banco adaptado con reposabrazos y respaldo	Unidad	496,92 €
29.03	Suministro e instalación de fuente adaptada. .	Unidad	1.987,66 €
29.04	Suministro y colocación de jardinera	Unidad	944,14 €
29.05	Suministro y reubicación de farola. .	Unidad	1.490,75 €
29.06	Suministro y reubicación de bolardo	Unidad	347,83 €

BASE PRECIOS PARA ADAPTACION DE EDIFICIOS.

PLAN DE ACCESIBILIDAD DE BASAURI.

COD	DESCRIPCIÓN	PRECIO
CAPITULO 01 - ALBAÑILERIA		
1.01	Construcción de ml de tabique	198,77 €
1.02	Derribo de ml. tabique.	99,38 €
1.03	Apertura de unidad de hueco en tabique	63,77 €
Capitulo 02 – APARCAMIENTOS		
2.01	Señalización de ud. de aparcamiento reservado para personas con movilidad reducida.	695,69 €
2.02	Pintado de una plaza de aparcamiento reservada, con la correspondiente señalización vertical y horizontal.	596,30 €
2.03	Construcción de rebaje peatonal en acera.	1.242,29 €
Capitulo 03 – ASCENSORES		
3.01	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 2 niveles, puertas 1 lado, construido en el exterior del edificio.	64.400,42 €
3.02	Instalación de ud. de adición de una parada en otro nivel a un ascensor existente.	16.100,10 €
3.03	Desmontaje de ascensor.	4.969,16 €
3.04		
3.05	Adaptación de cabina de ascensor con barras, botonera y señalización acústica.	3.726,88 €
3.05	Instalación de señalización acústica y luminosa en plataforma de acceso (por planta).	417,41 €
3.06	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 2 niveles, puertas 1 lado, construido en el interior del edificio.	57.960,37 €
3.07	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 2 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	70.840,46 €
3.08	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 2 niveles, puertas 2 lados, construido en el interior del edificio.	64.400,42 €
3.09	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 3 niveles, puertas 1 lado, construido en el exterior del edificio.	70.840,46 €
3.10	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 3 niveles, puertas 1 lado, construido en el interior del edificio.	64.400,42 €
3.11	Sustitución de cabina de ascensor en hueco preexistente.	42.088,85 €
3.12	Sustitución de ud puerta de ascensor, por planta	516,79 €
3.13	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 3 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	77.926,49 €
3.14	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 3 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	70.840,46 €

3.15	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 4 niveles, puertas 1 lado, construido en el exterior del edificio.	77.926,49 €
3.16	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 4 niveles, puertas 1 lado, construido en el interior del edificio.	70.840,46 €
3.17	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 4 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	85.708,21 €
3.18	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 4 niveles, puertas 2 lados, construido en el interior del edificio.	77.926,49 €
3.19	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 5 niveles, puertas 1 lado, construido en el exterior del edificio.	85.708,21 €
3.20	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 5 niveles, puertas 1 lado, construido en el interior del edificio.	77.926,49 €
3.21	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 5 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	94.279,03 €
3.22	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, 5 niveles, puertas 2 lados, construido en el interior del edificio.	85.708,21 €
3.23	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, >5 niveles, puertas 1 lado, construido en el exterior del edificio.	94.279,03 €
3.24	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, >5 niveles, puertas 1 lado, construido en el interior del edificio.	85.708,21 €
3.25	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, >5 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	103.706,53 €
3.26	Instal. ud. ascensor, 110 x 140, adaptado, >5 niveles, puertas 2 lados, construido en el interior del edificio.	94.279,03 €
3.27	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 2 niveles, puertas 1 lado, construido en el exterior del edificio.	53.667,01 €
3.28	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 2 niveles, puertas 1 lado, construido en el interior del edificio.	48.200,93 €
3.29	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 2 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	59.033,71 €
3.30	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 2 niveles, puertas 2 lados, construido en el interior del edificio.	53.667,01 €
3.31	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 3 niveles, puertas 1 lado, construido en el exterior del edificio.	59.033,71 €
3.32	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 3 niveles, puertas 1 lado, construido en el interior del edificio.	53.667,01 €
3.33	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 3 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	64.937,09 €
3.34	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 3 niveles, puertas 2 lados, construido en el interior del edificio.	59.033,71 €
3.35	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 4 niveles, puertas 1 lado, construido en el exterior del edificio.lado,	64.937,09 €
3.36	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 4 niveles, puertas 1 lado, construido en el interior del edificio.	59.033,71 €
3.37	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 4 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	71.430,79 €
3.38	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 4 niveles, puertas 2 lados, construido en el interior del edificio.	64.937,09 €

3.39	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 5 niveles, puertas 1 lado, construido en el exterior del edificio.	71.430,79 €
3.40	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 5 niveles, puertas 1 lado, construido en el interior del edificio.	64.937,09 €
3.41	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 5 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	78.573,88 €
3.42	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, 5 niveles, puertas 2 lados, construido en el interior del edificio.	71.430,79 €
3.43	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, >5 niveles, puertas 1 lado, construido en el exterior del edificio.	78.573,88 €
3.44	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, >5 niveles, puertas 1 lado, construido en el interior del edificio.	71.430,79 €
3.45	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, >5 niveles, puertas 2 lados, construido en el exterior del edificio.	86.431,72 €
3.46	Instal. ud. ascensor, 90 x 120, adaptado, >5 niveles, puertas 2 lados, construido en el interior del edificio.	78.573,88 €
3.47	Instal. ud. ascensor, 150 x 150, adaptado, 2 niveles, con giro interior, construido en el exterior del edificio	78.612,24 €
3.48	Instal. ud. ascensor, 150 x 150, adaptado, 2 niveles, con giro interior, construido en el interior del edificio.	71.466,58 €
3.49	Instal. ud. ascensor, 150 x 150, adaptado, 3 niveles, con giro interior, construido en el exterior del edificio.	86.463,53 €
3.50	Instal. ud. ascensor, 150 x 150, adaptado, 3 niveles, con giro interior, construido en el exterior del edificio.	78.612,24 €
3.51	Instal. ud. ascensor, 150 x 150, adaptado, 4 niveles, con giro interior, construido en el exterior del edificio.	95.109,88 €
3.52	Instal. ud. ascensor, 150 x 150, adaptado, 4 niveles, con giro interior, construido en el interior del edificio.	86.463,53 €
3.53	Instal. ud. ascensor, 150 x 150, adaptado, 5 niveles, con giro interior, construido en el exterior del edificio.	104.620,86 €
3.54	Instal. ud. ascensor, 150 x 150, adaptado, 5 niveles, con giro interior, construido en el interior del edificio.	95.109,88 €
3.55	Instal. ud. ascensor, 150 x 150, adaptado, >5 niveles, con giro interior, construido en el exterior del edificio.	115.085,93 €
3.56	Instal. ud. ascensor, 150 x 150, adaptado, >5 niveles, con giro interior, construido en el interior del edificio.	104.620,86 €
3.57	Colocación de espejo laminado en el interior de la cabina.	139,14 €
3.58	Colocación de pasamanos adaptado en el interior de la cabina.	298,15 €
3.59	Instalación de puertas correderas en la cabina del ascensor	2.434,88 €
3.60	Instalación de ud de botonera adaptada en el interior de la cabina.	795,07 €
3.61	Instalación de señalización acústica y luminosa en el interior de la cabina.	2.484,58 €
3.62	Instalación de ud botonera correcta en plataforma de acceso - por planta.	149,08 €
3.63	Colocación de ud de indicador de piso en plataforma de acceso (por planta).	39,76 €
3.64	Instalación de interfono adaptado en el interior de la cabina. 0,00 €	0,00 €
_ Capítulo 04 – ELEMENTOS MECANICOS		
4.01	Instalación de ud. de Pool-lift, grúa móvil para piscinas.	17.710,12 €
4.02	Instalación de plataforma de elevación vertical	23.852,00 €

4.03	Sustitución de escalón aislado por tres peldaños (incluye la instalación de barandilla y acabados)	497,15 €
4.04	Instalación de plataforma oblicua (plegable)	14.409,72 €
Capitulo 05 – ESCALERAS		
5.01	Construcción de m2 de escalera.	994,07 €
5.02	Eliminación de ud. bocel en escalones.	46,72 €
5.03	Suministro y colocación de m.l. de bandas rugosas en peldaño	36,77 €
5.04	Derribo de m2 escaleras.	198,77 €
5.05	Construcción de m.l. de bordillo exterior de protección en escalera exterior.	29,82 €
5.06	Colocación de ud. de contrahuella.	50,69 €
5.07	Suministro y colocación de ml de franja táctil al principio y final de rampa o escalera	80,50 €
Capitulo 06 – ESTRUCTURA		
6.01	Construcción de m2 de cubierta o tejado nuevo. Acabados y obras previas.	805,01 €
6.02	Construcción de m.l. de pasarela metálica de 1,20 m.l. de anchura	3.220,02 €
6.03	Construcción de m2. de forjado.	99,38 €
6.04	Derribo de m2. cubierta.	99,38 €
6.05	Derribo de m2 de forjado.	99,38 €
6.06	Apertura de ud. de hueco en muro de carga.	546,61 €
6.07	Derribo de ml de muro de carga	119,26 €
Capitulo 07 – MOBILIARIO		
7.01	Modif. m2 tribuna para crear plazas de sillas de ruedas. Incluidos los acabados y las obras previas.	805,01 €
7.02	Modificación de patio de butacas para crear ud. de plaza para sillas de ruedas.	323,99 €
7.03	Adaptación de ud. de mobiliario.	397,54 €
7.04	Suministro y colocación de ud. de mostrador adaptado.	1.932,01 €
7.05	Suministro y colocación de telefono adaptado para personas con problemas en la comunicación.	0,00 €
7.06	Sustitución de ud. de papelera.	149,08 €
7.07	Suministro y colocación de teléfono adaptado para personas con movilidad reducida.	0,00 €
7.08	Modificación de altura de ud de teléfono.	0,00 €
Capitulo 08 – PASAMANOS		
8.01	Suministro y colocación de ml. de barandilla.	322,01 €
8.02	Suministro y colocación de ml. de pasamanos anclado a pared.	186,35 €
8.03	Suministro y colocación de ml de barandilla en escaleras o rampas	322,01 €
Capitulo 09 – PAVIMENTOS		
9.01	Pavimentación de m2 de patio de baldosa sobre solera de hormigón.	96,60 €
9.02	Pavimentación de m2 de pista exterior, hormigón, acabado remolinado. Incluidas las obras previas.	64,40 €
9.03	Elevación de m2 de pavimento.	193,20 €
9.04	Nivelación de m2 de pavimentos.	71,56 €

9.05	Aplicación de m2 de tratamiento antideslizante en pavimento	54,91 €
Capitulo 10 – PUERTAS		
10.01	Sustitución de ud. de puerta metálica de verja exterior.	805,01 €
10.02	Instalación de ud. de puerta de entrada de 90 cm. De anchura.	1.771,01 €
10.03	Instalación de ud. de puerta interior de 80 cm. de anchura.	765,25 €
10.04	Cambio de sentido de ud. de puerta/ ventana interior existente. Incluida la posterior colocación.	248,46 €
10.05	Instalación de ud. de puerta interior de 90 cm. de anchura.	844,76 €
10.06	Instalación ud. puertas automáticas correderas, eléctricas, vidrio de seguridad, 2.45 m.l. de anchura.	12.880,08 €
10.07	Sustitución ud. puertas de emergencia exterior .	3.726,88 €
10.08	Supresión de ud. de puerta existente, incluye el cerramiento del hueco.	483,00 €
10.09	Instalación de ud. de puerta corredera interior de 80 cm de anchura.	1.132,97 €
10.10	Instalación de ud. zócalo protector de 30 cm anchura en ambas caras de puertas de aseos adaptados.	159,80 €
10.11	Instalación de ud. de puerta coredera interior de 90 cm.	1.192,60 €
10.12	Ampliación de ud. de puerta, incluye la supresión de la existente y el derribo de tabique.	894,46 €
10.13	Pintado de ud. de puerta	149,08 €
10.14	Retranqueo de ud. de puerta para permitir el giro, incluidos derribo y construcción de tabique y colocación de puerta nueva	1.341,67 €
10.15	Sustitución de ud. de pomo por picaporte de palanca	39,76 €
10.16	Sustitución de ud. de puerta doble	1.490,75 €
10.17	Modificación de situación de puerta	99,38 €
10.18	Suministro y colocación de ud. de banda señalizadora de 20 cm de ancho y de marcado contraste cromático, en puertas acristaladas.	39,74 €
10.19	Instalación de ud. de ventana oscilobatiente. 404,99 €	485,99 €
10.20	Instalación de ud. zócalo protector de 40 cm de altura en ambas caras de puertas acristaladas.	131,18 €
10.21	Supresión de puerta existente manteniendo el hueco	0,00 €
Capitulo 11 – RAMPAS		
11.01	Construcción de m2. de rampa en el exterior para desniveles de 0-50 cm, incluidos pasamanos y acabados.	644,00 €
11.02	Construcción de m2. de rampa en el exterior para desniveles de 50-120 cm, incluidos pasamanos y acabados	805,01 €
11.03	Construcción de m2. de rampa en el interior para desniveles de 0-50 cm, incluidos pasamanos y acabados	805,01 €
11.04	Construcción de m2. de rampa en el interior para desniveles de 50-120 cm, incluidos pasamanos y acabados.	966,01 €
11.05	Construcción de ud. de rampa para salvar el marco inferior	119,26 €
11.06	Demolición de m2 rampa	99,38 €
11.07	Construcción de ml. de bordillo exterior de protección en rampa	29,82 €
Capitulo 12 – SEÑALIZACIÓN / COMUNICACIÓN		
12.01	Sustitución en el sistema de iluminación (m2).	13,91 €

12.02	Pintado de m2 de paredes, incluido arreglos de desperfectos, y esquineros contrastados.	34,79 €
12.03	Suministro y colocación de ud. de cartel informativo, cromáticamente contrastado y en Braille.	73,94 €
12.04	Suministro y colocación de ud. de cartel-guía informativo, cromáticamente contrastado y en Braille.	149,08 €
12.05	Suministro y colocación de m.l. de franja táctil.	80,50 €
12.06	Suministro y colocación de un timbre con sistema de aviso visual en el interior.	149,08 €
12.07	Sustitución de interruptores por otros adaptados y contrastados cromáticamente (m2).	1,56 €
12.08	Colocación de ud. de tiras adhesivas, cromáticamente contrastadas, sobre vidrio.	48,30 €
12.09	Desplazamiento de ud. de interruptor	34,79 €
12.10	Instalación de aviso sonoro en servicio adaptado.	149,08 €
12.11	Colocación de ud. de esquineros en paredes.	3,48 €
12.12	Pivotes luminosos	0,00 €

Capítulo 13 – SERVICIOS

13.01	Colocación de ud. de asiento de ducha.	417,41 €
13.02	Sustitución de unidad de aparato sanitario existente	644,00 €
13.03	Adaptación de ud. servicio reservado existente con colocación de elementos complementarios.	2.415,01 €
13.04	Unidad de colocación de 2 barras para inodoro adaptado.	417,41 €
13.05	Instalación de ud. grifería de ducha con termostato incorporado incluida la conexión e instalación.	302,12 €
13.06	Colocación de ud. de espejo inclinado o recto.	106,14 €
13.07	Colocación de banco para vestuarios de 45 cm. de anchura.	214,67 €
13.08	Instalación de ud. de aparato sanitario.	695,69 €
13.09	Instalación de ud. de servicio adaptado (inodoro y lavabo) de superficie <= 4 m2 (incluidos tabiques, puerta y acabados)	5.719,31 €
13.10	Instalación de ud. de servicio adaptado (inodoro y lavabo) de superficie > 4 m2 (incluidos tabiques, puerta y acabados)	6.418,68 €
13.11	Construcción de ud. de vestidor adaptado con ducha e inodoro (incluidos tabiques, puerta y acabados)	7.871,16 €
13.12	Instalación de ud de ducha adaptada (incluido asiento)	1.125,82 €
13.13	Modificación de situación de ud. de aparato sanitario	119,26 €
13.14	Supresión de pie de lavabo.	19,87 €
13.15	Sustitución de ud. de grifería de lavabo.	208,70 €
13.16	Sustitución de ud. de inodoro.	644,00 €
13.18	Cambio de altura de ud de aparato sanitario.	19,87 €