

IKURRAK / LEYENDA

	Jarduketaren muga Límite de Actuación		Eraikuntzaren gutxieneko erretiroa Retiro mínimo de la edificación		Bidegorriak Bidegorris
	Antolaketatik kanpo Fuera de ordenación		Beheko solairuko merkataritza-erabilera Uso comercial en planta baja		Sestra-kota Cota de rasante
	Jabari Publikoa Dominio Público		Babesgunea Protección		

Hiri-Lurzoruko area Área Urbana	Área Residencial 0	Integratua Jarduketa Actuación Integrada	A.I. 01	e= 1/500
Saikapena Clasificación	Lur hiritarra Suelo urbano	Kalifikazioa Calificación	Etxebizitza Residencial	



Lotutako lurzorua Parcela vinculada	8.254,47 m²
---	-------------------------------

	Oinezkoen bideria Vialidad peatonal	862,13 m²		Gune libreak Espacios libres	4.038,17 m²		Etxebizitza libreen kop. Nº Viv. Libre	0
	Ibilgailu eta oinezkoen bidea Rodado peatonal	0,00 m²		Ekipamendua Equipamientos	1.998,92 m²		Babes Sozialeku etxebizitzaren kop. Nº Viv. Protección Social	0
	Ibilgailu bideria Vialidad rodada	0,04 m²		Lurzoru pribatizagarria Parcela privatizable	1.355,21 m²		Etxebizitzaren tasatuen kop. Nº Viv. Tasada	80
	Aparkalekuak Aparcamientos	0,00 m²		Etxebizitza Residencial	918,43 m²		Etxebizitzak guztira Total viv.	80
				Jabedun eraiki gabeko espazio libreak Espacios libres de edificación privados	0,00 m²		Dauden etxebizitzaren kopurua Nº Viv. existentes	39
				Garajeak beheko solairuan Garajes en PB	436,78 m²		Etxebizitzaren gehikuntza Incremento de viviendas	41
							Lur gaineko eraikitako azalera Sup. Cons. Sobre rasante	8.702,67 m²
							Lur azpiko eraikitako azalera Sup. Cons. Bajo rasante	1.355,21 m²

fase	aprobación inicial	hasierako onespina	fasea
proyecto	MODIFICACION PUNTUAL DEL PGOU DE BASAURI EN LA AI-01	BASAURIKO HAP Oren PLAN BARRUKO ALDAKETA AI-01ean	proiektua
	RESUMEN EJECUTIVO JATORRIZKOA AI-01	LABURPEN EXEKUTIBOA ORIGINAL AI-01	
promotor	ayuntamiento de basauri	basauriko udala	sustatzaila
situación	basauri (bizkaia)	ETRS 1989 UTM Z 30N	kokapena
fecha data	10.2023	e= 1:500	plano nº 01 de 02

