

Espediente Zk.: N° Expediente:	PROACT/2024/7
Unitate arduraduna: Unidad responsable:	HIRIGINTZA URBANISMO
Prozedura: Procedimiento:	Desjabetzeak Expropiaciones
Izapidea: Trámite:	Iragarkia Anuncio

BASAURIKO UDALA

Basauriko El Kalero eta Basozelai auzoen arteko irisgarritasuna hobetzeko obra osagarrien proiektua onartzea, Bidasoa Ibaia eta Karmelo Torre 12-20 artean. Nahitaezko desjabetzearen espedientea hastea eta obrak gauzatzeko eragindako ondasun eta eskubideen behin-behineko zerrenda egitea.

Basauriko Udalak, 2025eko ekainaren 26an egindako Osoko Bilkuran, honako erabaki hau hartu zuen:

LEHENENGOA: Basaurin El Kalero eta Basozelai auzoen arteko Irisgarritasuna Hobetzeko Obra Osagarrien Proiektua onartzea. Bidasoa ibaiaren eta Karmelo Torreren arteko Irisgarritasuna Hobetzea 12-20. Udal Zerbitzu Teknikoek idatzi dute eta kontrata bidezko aurrekontua MILIOI BAT BERREHUN ETA BERROGEITA BI MILA ZAZPIEHUN ETA LAUROGEITA HAMALAU EURO ETA HIRUROGEITA ZAZPI ZENTIMOKOA da (1.242.794,67 €).

BIGARRENA: Aurreko puntuko proiektuan jasotako obrak onura publikokotzat jotzea.

HIRUGARRENA: "Basauriko El Kalero eta Basozelai auzoen arteko irisgarritasuna hobetzeko obra osagarriak – Bidasoa Ibaia eta Karmelo Torre 12-20 arteko irisgarritasuna hobetzea" obraren eraginpeko ondasun eta eskubideak nahitaez desjabetzeko espedientea hasi eta okupatu beharra deklaratzeko. Obra hori Basauriko El Kalero eta Basozelai auzoetan egingo da, balio justua finkatzeko baterako tasazio-prozeduraren bidez.

LAUGARRENA: Ondasun eta eskubideen behin-behineko zerrenda egitea, bai eta ondasun eta eskubide horien titularren behin-behineko zerrenda ere, aurreko puntuan aipatutako obra-proiektuan jasotako obrak egin ahal izateko. EFLren 7. artikulua eta REFren 16artikulua.

Elementua	Azalera (m ²)	Titularra	Katastroko datuak	Erregistroko Datuak
1. Finka	476 m ²	Desconocido		
2. Finka	618 m ²	Karmelo Torre 17 J.E. (119,09 m ²)	015 1010 14007 01 001	Finka 14297 Liburua 214 Orriak 16,28,33, y 38
		Karmelo Torre 23 J.E.	015 1010 14007 01 002	Finka 14297

		(Karmelo Torre 23 Bis barne). (166,86 m ²)	y 015 1010 14007 01 006	Liburua 214 Orriak 16,28,33, y 38
		Karmelo Torre 19 J.E. (179,22 m ²)	015 1010 14007 01 003	Finka 14299 Liburua 214 Orriak 16,28,33, y 38
		Karmelo Torre 21 J.E. (134,29 m ²)	015 1010 14007 01 004	Finka 14301 Liburua 214 Orriak 16,28,33, y 38
		Bilboko Gotzaindegia (El Kaleroko eleiza Karmelo Torre 15) (18,54 m ²)	015 1010 14007 01 005	Finka 14297 Liburua 214 Orriak 16,28,33, y 38

BOSTGARRENA: Desjabetzearen onuradun deklaratzeari buruzko Udala.

SEIGARRENA: Interesduneri jakinaraztea, eraginpeko eskubideen behin betiko zerrenda onartzearekin batera, ondasunak eta eskubideak lehenbailehen hartu beharrekoak direla deklaratu dela.

ZAZPIGARRENA: Ebazpena kaltetuei jakinarazteko eta jendaurrean jartzeko agintzea. Horretarako, iragarkiak jarriko dira BAOan, EHAAn, probintziako zirkulaziorik handieneko egunkarietako batean eta udaletxeko ediktu-oholean, iragarkia azkenekoz argitaratzen denetik 15 egun balioduneko epean. Horrela, interesdunek egoki iritzitako alegazioak aurkeztu ahal izango dituzte, egon daitezkeen akatsak zuzentzeko aukera ematen duten datu guztiak aurkeztu ahal izango dituzte, edo okupazio-beharraren aurka egin ahal izango dute, funtseko eta formazko arrazoiak direla-eta. Halaber, udalaren egoitza elektronikoa argitaratuko da.

ZORTZIGARRENA: Ukitutako finken egoera materialari edo legezkoari buruzko alegazioak aurkezten badira, edo akatsak zuzentzeko, eta horiek ebatzi ondoren, interesduneri ebazpen horren berri emango zaie eta desjabetzearen eraginpeko ondasun eta eskubideen behin betiko zerrenda argitaratuko da. Jendaurrean jartzeko epean erreklamaziorik aurkezten ez bada, proiektuaren eraginpeko ondasun eta eskubideen behin-behineko zerrenda behin betikoa izango da automatikoki.

Basauri, 2025eko uztailaren 8(e)an / 8
de julio de 2025
ALKATEA / EL ALCALDE
ASIER IRAGORRI BASAGUREN